Общественно-политическая газета Карачаево-Черкесии

День Республики

Газета издается с 4 июля 1918 года

Интернет-версия издания: www.denresp.ru

Цена в розницу свободная.

№ 136 (20240) 2020 г. Вторник 15 сентября

Еще одна спортивная площадка

7 сентября в г. Теберде на территории МКОУ «СШ №1 г. Теберда имени И. П. Крымшамхалова» прошло торжественное открытие универсальной спортивной площадки, которая вошла в 12 социальных, спортивных и культурных объектов, открывшихся в день празднования образования Карачаево-Черкесской Республики.

В мероприятии приняли участие министр физической культуры и спорта КЧР Рашид Узденов, заместитель председателя комитета по науке, образованию, культуре, спорту, делам молодежи и туризму Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесии Науруз Темрезов и мэр Карачаевского городского округа Алик Динаев, которые поздравили жителей города с праздником и пожелали присутствующим мира, добра и процветания.

Строительство площадки размером 60х30 м реализовалось в рамках федеральной программы «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016-2020 годы». Данная площадка предназначена для занятий мини-футболом, волейболом, баскетболом и гандболом. Спортивный объект предназначен для проведения тренировочного процесса и спортивно-массовых мероприятий. Единовременная пропускная способность площадки составляет 48 человек.

В своём инстаграм-аккаунте Глава Карачаево-Черкесии Рашид Темрезов отметил важность спортивных площадок, которые дают подрастающему поколению возможность развивать навыки и оттачивать мастерство. «От всей души поздравляю жителей Теберды с открытием спортивной площадки, искренне верю в талант и успех нашей молодежи. Вперед, ребята! К новым вершинам и победам!» - написал в своем сообщении руководитель региона.

Пресс-служба Главы и Правительства КЧР.

Школьное питание: возможны ли перемены?

НОВЫЙ закон об обязательном горячем питании в школах для учеников 1- 4 классов был принят в феврале 2020 года после поручения Владимира Путина Федеральному Собранию. Там, где это технически возможно, горячее питание было запланировано к запуску с 1 сентября 2020 года, а в целом по всей стране система должна заработать до 1 сентября 2023 г. Проведенный в июле этого года Всероссийский онлайн-форум «Про питание» дал толчок целой серии вебинаров с ответственными ведомствами. Последний из них - с Минпросвещения России - состоялся 10 сентября, когда появились первые итоги работы программы, прояснившие, в свою очередь, направления повышения качества организации школьного питания. А теперь обо всем по порядку…

Актуально!

Контролем качества питания в школах Общероссийский народный фронт занимается уже давно. А сейчас, когда полным ходом ведётся работа по инициативе Президента РФ, появилось множество «болевых точек», которые необходимо продумать и «вылечить».

Например, есть существенный разброс по заложенным суммам на каждого ребёнка: в каких-то регионах чуть больше сорока рублей, в других - больше ста. Разная обеспеченность у регионов, которую тоже нужно учитывать, при этом чётко понимать, как будет вестись финансирование и как будет отлажена процедура на муниципальном уровне.

Первым шагом к пониманию и решению этих и других проблем стал Всероссийский онлайн-форум «Про питание», который 28 июля провели Бюро расследований ОНФ совместно с АНО «Институт отраслевого питания», пригласив к обсуждению представителей ФАС, Роспотребнадзора и других служб и ведомств.

Площадку обсуждения в тот день посетили около пяти тысяч участников, имеющих непосредственное отношение к процессу организации бесплатного горячего питания школьников, - руководители школ, родительских комитетов, поставщики, предприниматели. В том числе – из Карачаево-Черкесии.

В рамках форума его участники обсудили наиболее актуальные вопросы, возникающие в связи с реализацией пункта 5 «Перечня поручений по реализации Послания Президента Федеральному Собранию». Эксперты говорили про общественный контроль, возможность изменения уже заключенных контрактов на организацию питания в связи со вступлением в силу нового закона №47-ФЗ.

В рамках реализации Послания Президента Роспотребнадзор внес изменения в формулировки понятий «горячее питание», «здоровое питание», «качественное питание». Теперь законом предписано, что горячее питание - это полноценное первое либо второе блюдо, соответствующее санитарно-эпидемиологическим требованиям, а не просто чай с бутербродом. Службой разработаны и методические рекомендации о порядке реализации родительского контроля и в целом организации питания детей, которые гласят, что энергетическая ценность продуктов теперь должна соответствовать физиологическим потребностям ребенка, а поэтому в рацион школьника должны быть включены продукты с низким содержанием сахара и соли.

Отдельно оговариваются и способы приготовления детского питания, чтобы максимально сохранить в нем питательные вещества и витамины. Методичка нацелена не только на образовательные учреждения, но может стать настольной книгой родителя, повествуя, что и в каких количествах должен есть ребенок в течение всего дня, чтобы его пищевые привычки стали правильными, а здоровье - крепким. Кроме того, Роспотребнадзор подготовил проект новых санитарных норм, который сейчас находится на рассмотрении комиссии Правительства РФ.

Кстати, не на последнем месте в методической разработке Роспотребнадзора и степень родительского участия в организации школьного питания. Здесь и анкетирование родителей с детьми, и участие в работе общешкольной комиссии, которая имеет право прийти и проверить аспекты работы школьной столовой: качество и температуру еды (суп должен быть горяч на 75 градусов, а второе блюдо - не ниже 65), чистоту посуды, столов и помещений, отсутствие насекомых и грызунов, а также объем отходов, красноречиво свидетельствующий о рациональном расходе выделенных на питание денежных средств.

После того как члены комиссии родительского контроля проведут проверку, они должны будут заполнить оценочный лист. Итоги такой проверки обсуждаются на общеродительских собраниях и могут являться основанием для обращений в адрес администрации школы, организатора питания и органов надзора, а в особых случаях - и Генпрокуратуры, которая тоже сказала свое слово на форуме.

Окончание на 2-й стр.

ДЛЯ УДОБСТВА И БЕЗОПАСНОСТИ ГРАЖДАН

Пресс-конференция

В НАСТОЯЩЕЕ время многие службы и ведомства в целях обеспечения безопасности граждан перешли на новые формы работы с клиентами. О том, какая работа в этом направлении проведена в УФССП РФ по КЧР, рассказал заместитель руководителя управления — заместитель главного судебного пристава Карачаево-Черкесской Республики, капитан внутренней службы Азамат Кишмахов.

- Азамат Юрьевич, как сегодня можно обратиться к судебным приставам?

- В настоящее время в целях эпидемиологической безопасности граждан, участвующих в исполнительном производстве, личный приём граждан и представителей организаций должностными лицами управления осуществляется строго по предварительной записи посредством использования сервиса «Запись на приём». Сервис расположен на официальном интернет-сайте управления. Пользователь может в удобное для себя время и в любом удобном для себя месте записаться на личный приём.

Предварительная запись осуществляется на период не более 30 дней со дня, следующего за текущим, и производится на имеющиеся свободные периоды времени. Сервис предварительной записи работает в режиме онлайн, поэтому предлагаемые для выбора временные интервалы могут одновременно рассматриваться другими заявителями и быть заняты ими. В этом случае сервис предложит выбрать другое время приёма. После заполнения формы предварительной записи будет показан перечень документов, который необходимо иметь с собой. При бронировании времени приёма формируется талон-подтверждение, в котором указываются введенные заявителем сведения, дата, время и причина обращения. В случае корректного заполнения поля адреса электронной почты на указанный адрес будет выслана копия талона-подтверждения.

Личный приём осуществляется только в назначенное время и с соблюдением мер, направленных на предупреждение распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19): наличие защитной маски и перчаток является обязательным. При организации личного приёма граждан и представителей организаций управлением принят и реализуется весь комплекс неотложных санитарно-противоэпидемических мероприятий.

Служба судебных приставов республики рекомендует гражданам и представителям организаций обращаться также в письменной форме: для бесперебойного функционирования управления в каждом структурном подразделении установлены специальные переносные ящики для приёма корреспонденции. По обращениям, касающимся отмены наложенного ареста на денежные средства должника, находящиеся в банке или иной кредитной организации, в течение одних суток проводится проверка и принимается процессуальное решение. Кроме того, по обращениям, касающимся отмены наложенного ареста на денежные средства должника, и иным вопросам, требующим оперативного реагирования, граждане смогут обратиться по телефону дежурной части 8 (8782) 21 03 73 либо по номерам телефонов 8 (8782)-21-56-18 и 8 (8782)-21-29-23.

Для связи в телефонном режиме также созданы дополнительные условия: на входе в здание службы установлены телефоны для соединения с должностными лицами Управления посредством использования внутренней линии связи.

Наряду с этим в каждом структурном подразделении управления функционируют телефонные номера, используемые для взаимодействия с гражданами и организациями. Перечень номеров расположен на сайте управления.

- Расскажите, пожалуйста, о сервисе «Интернет-приёмная».

- Обратиться к судебным приставам без посещения отдела возможно посредством электронного сервиса «Интернет-приёмная» сайта управления (http://r09.fssp.gov.ru/). Для подачи обращения в виде электронного документа пользователь может заполнить форму электронного обращения. Для этого физическое или юридическое лицо, гражданин или представитель организации должен заполнить несколько необходимых строк (ФИО, адрес электронной почты и др.). Следует отметить, что в тексте обращения в форме электронного документа пользователь излагает суть предложения, заявления или жалобы. Прикреплённые к обращению документы и материалы в электронной форме служат лишь подтверждением доводов, изложенных в тексте обращения. Сервис «Интернет-приёмная» доступен и прост в использовании. Следует отметить, что в настоящее время сервис весьма актуален и с начала текущего года электронной услугой успели воспользоваться многие жители республики. Использование данного сервиса представляется одним из наиболее удобных способов решения вопросов, относящихся к компетенции ФССП России.

Доступным и удобным способом получения информации и подачи обращений является сервис «Личный кабинет стороны исполнительного производства».

Данный сервис позволяет гражданину, взыскателю или должнику, подать обращение (заявление, ходатайство, жалобу) в электронном виде в Федеральную службу судебных приставов и получить подробную информацию о ходе исполнительного производства, стороной которого он является, а также просматривать содержание ранее поданных заявлений и ответы на них. Стороны исполнительного производства могут оформить подписку на получение электронных копий процессуальных документов, выносимых судебными приставами-исполнителями в рамках конкретного исполнительного производства.

Окончание на 2-й стр.

Батыр из Нижней Теберды

В ОДИН из последних дней лета к излюбленному месту на берегу реки Теберды устремились нижнетебердинцы - как обычно, с соседних улиц Советской и Комсомольской. Рядам с импровизированной купальней, отгороженной от остального потока стремительной реки железобетонными блоками, образуется заводь, заворачивающая к берегу. А поскольку неподалеку находится футбольное поле, ребята после игры обычно идут освежиться к реке, что так манит своей изумрудной водой, воспетой поэтами. Словом, идиллия с гармонией этих дивных мест…

В тот день, 29 августа, у реки были и брат с сестрой, учащиеся местной школы, Батыр и Диана Гаджаевы, которые 1 сентября должны были пойти соответственно в 3 и 7 класс. Как отзываются жители аула, их мама, Ольга Николаевна, воспитательница детского сада «Звездочка», вот уже 10 лет растит детей одна, вкладывая в их воспитание лучшие человеческие качества, особенно - самостоятельность и трудолюбие. Старший сын Владимир в настоящее время служит в армии. К сожалению, супруг, Хасан Гаджаев, рано ушел из жизни, оставив о себе добрый след, и младший сынишка Батыр, не знавший отца (ему было всего 10 месяцев, когда не стало главы семейства), из рассказов старших по крупицам вылепил для себя его образ. Как рассказывает председатель совета старейшин аула Нижняя Теберда Рашид Кочкаров: «Хасан запомнился нам отзывчивым, благородным человеком с сердцем, распахнутым землякам. У него были поистине золотые руки: мастер по дереву, отличный чеканщик, он всегда был в работе. Его прилежность и обязательность передались детям. Про таких говорят: «Я бы пошел с ним в разведку». Наблюдая за детьми аула, я, как бывший педагог, всегда подмечаю в юной поросли черты, характерные их родителям. И маленький Батыр унаследовал от своего отца его духовный облик. Словом, славный, воспитанный мальчишка, один из лучших учеников начальной школы, серьезно занимающийся боксом».

…Купание в заводи, отгороженной блоками, где рядом со взрослыми в «лягушатнике» барахтались и мелкие дети, было в самом разгаре, когда случилось непредвиденное: маленький Али Гебенов, будущий первоклассник, поскользнувшись, ушел на дно, и течение, подхватив его как пушинку, понесло в сторону большой воды. А там - буруны, круговороты. Увидев это, первой закричала Диана Гаджаева: «Али! Али тонет!»

К счастью, в этом месте проплывал Батыр, который на удивление уже в своем возрасте умеет справляться с непредсказуемыми волнами строптивой реки. Кинувшись на помощь к мальчику, Батыр оттащил его от опасного места и вынес на берег. Все это произошло в считанные секунды, и если бы юный спасатель замешкался на мгновение, последствия были бы необратимыми.

…Мы стоим у берега реки, где собрались тележурналисты, учителя местной школы во главе с директором Фатимой Семеновой, здесь же - заместитель начальника районного управления образования Зульфия Темрезова. Мой герой *(на снимке)*, стоя на одном из вышеуказанных блоков, застенчиво отвечал на вопросы журналистов для воссоздания ретроспективы случившегося на реке. А мне не дает покоя мысль: почему же это событие было обнародовано лишь спустя 10 дней, когда появилась первая информация в сетях?

Как сказала мама юного героя Ольга Николаевна: «Мы не хотели предавать широкой огласке этот случай, так бы поступил любой, когда речь идет о спасении жизни человека». Но жители аула, педагоги школы, которые по праву гордятся юным Батыром и по достоинству оценили его мужественный поступок, сочли нужным обозначить своего героя.

…Как написал в своем Инстаграме Глава республики Рашид Темрезов: «Принял решение присвоить нашему отважному земляку звание «Юный спасатель Карачаево-Черкесии». Он станет вторым обладателем этого почетного звания в нашем регионе. Существуют несколько версий происхождения имени Батыр, но все его значения трактуются, как смелый, благородный герой - богатырь, и наш маленький Батыр оправдал свое имя! Уверен, его ждет прекрасное будущее. Выражаю искреннюю благодарность всем его родным за то, что сумели воспитать достойного сына с верными жизненными ценностями!»

Людмила ОСАДЧАЯ.
Фото автора.

Коротко

■ В Управлении Роспотребнадзора по КЧР с 14 сентября по 5 октября проводится тематическое консультирование граждан по телефонам горячей линии, посвященное вопросам качества и безопасности питания в школах и иных учебных заведениях. Специалисты управления не только готовы дать консультации жителям республики по обозначенной теме, но и примут к сведению имеющиеся у граждан предложения и замечания. Номера телефонов горячей линии Управления Роспотребнадзора по КЧР (8782) 27 89 58, (8782) 20 00 27. Специалисты Консультационного центра ФБУЗ «ЦГиЭ в КЧР» проведут консультации по телефону (8782) 20 05 13. Также обращение можно направить по электронной почте e-mail: upr@09.rospotrebnadzor.ru

■ Филиал «Россети Северный Кавказ» - «Карачаево-Черкесскэнерго» для обеспечения энергобезопасности детей с начала нового учебного года проводит рейдовый осмотр энергообъектов, расположенных на территориях школ и детских садов. В первую очередь, специалисты филиала проверяют наличие замков, ограждений, предупреждающих знаков на объектах электросетевого комплекса, изучают, какие еще дополнительные меры можно предпринять, чтобы исключить случаи проникновения детей и подростков на территорию энергообъектов. Таким образом будут проверены 66 трансформаторных подстанций 0,4-10кВ и распределительные сети вблизи образовательных учреждений. Рейдовые осмотры электроустановок, расположенных на территории или вблизи школ и детских садов, будут проводиться специалистами филиала в течение всего сентября. Одновременно энергетики с соблюдением всех мер безопасности планируют возобновить в школах занятия по профилактике электротравматизма, которые были приостановлены в связи со сложившейся эпидемиологической ситуацией.

Школьное питание: возможны ли перемены?

Окончание. Начало на 1-й стр.

Сегодня перед службой стоят три основные задачи: обеспечение соблюдения бюджетного законодательства, исполнение норм закона о закупках и соблюдение санитарных норм эпидемиологического законодательства. И по каждому случаю нарушения закона надзорный орган готов реагировать незамедлительно.

- Мы работаем в унисон и рассчитываем на помощь, так как прокурор действует, а информацию об этих нарушениях мы получаем извне. Поэтому, если есть грубый факт нарушения, обязательно обращайтесь в местную прокуратуру, и необходимые меры будут приняты, - заявила Евгения Победоносцева, начальник управления по надзору за соблюдением прав, свобод и законных интересов несовершеннолетних Главного управления по надзору за исполнением федерального законодательства Генеральной прокуратуры РФ.

Большое внимание в ходе форума уделили подходам к качеству, меню и выбору продуктов. Ведь у каждого ребенка свои вкусовые предпочтения. И всем ли понравится предложенное здоровое питание? Как кормить детей с различными заболеваниями, в том числе – с сахарным диабетом? Да что там питание, во многих школах России проблема с оборудованием самих столовых, выбор модели организации питания.

Выступления каждого из спикеров на форуме тут же породили огромное количество вопросов, которые словно из рога изобилия сыпались один за другим.

– Мы должны понимать, с какими проблемами придётся столкнуться. Реальность такова, что 80% школьной еды идёт в отходы. В чём причина – надо разбираться. Обсуждение обозначило ещё одну задачу помимо обеспечения качественным питанием – необходимость формирования у детей здоровых привычек в еде, – отметила после форума Оксана Шаманская, член регионального штаба ОНФ.

И тогда организаторы решили продолжить работу форума в формате вебинаров с ответственными ведомствами. Первым стал вебинар с начальником управления по борьбе с картелями ФАС России Андреем Тенишевым, прошедший 20 августа. Именно Тенишеву пришлось отвечать на вопросы, связанные с правилами взаимодействия между поставщиками и государственными заказчиками, между конкурентами, а также подробно осветить основные нарушения закона «О защите конкуренции» при проведении госзакупок, связанных с питанием, и возможные при этом санкции.

Можно ли брать продукты по уже действующим договорам или нужно заключить отдельные договоры на поставку продуктов питания? Почему при проведении конкурса основной критерий - цена, а не квалификация поставщиков, как при выборе оператора по вывозу мусора? Неужели здоровье детей менее важно, чем экология? Есть ли нарушения ФЗ-135 в ситуации, когда муниципалитет выдает родителям как компенсацию поступившие ему федеральные и субъектовые бюджетные средства на обеспечение обучающихся бесплатным питанием?

Полностью вебинар можно посмотреть по ссылке: https://yadi.sk/i/onhtbfiyzj1J4Q.

Но и это мероприятие не смогло удовлетворить интерес к теме у большинства участников программы. И следом был проведен еще один вебинар «Про питание: диалог с ФАС России. часть II», в ходе которого уже другой спикер - начальник отдела нормотворчества и взаимодействия с территориальными органами ФАС России Антон Селезнев дал разъяснения о возможности закупок в рамках Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» № 44-ФЗ с единым поставщиком, в рамках совместных закупок, а также на площадке электронного магазина. Также он ответил на вопросы в чате, озвученные участниками мероприятия.

Как провести закупку на организацию питания школьников? Как накормить младшие классы с учетом внесения изменений в Закон № 273-ФЗ? Каковы перспективы развития и предложения по совершенствованию Закона № 44-ФЗ? Все это вызывает живой интерес и требует простых и понятных ответов, которые пока не всегда готовы дать даже «подкованные» в этой теме спикеры. Данный вебинар тоже есть возможность прослушать в подробностях по ссылке: https://www.youtube.com/watch?v=gGZcRVFvtgA&feature=youtu.be, чтобы из первых уст услышать ответы на важные вопросы.

Спикером следующего вебинара «Про питание: роль питания в здоровье и иммунитете детей», прошедшего уже 3 сентября, стал главный иммунолог Московской области, главный специалист по педиатрии ГБУЗ «ДГКБ № 9 им. Г. Н. Сперанского ДЗМ», д.м.н. и ведущий программы «Жить здорово» Андрей Продеус. Он всесторонне обосновал важность введения правильных пищевых привычек у детей и напомнил, что большинство всех болезней обусловлено неправильным питанием. И поэтому очень важно, чтобы не только чиновники, но и диетологи включились в составление полезного и вкусного детского меню.

Последним стал вебинар «Про питание: диалог с Минпросвещения России», который состоялся 10 сентября, и на нем уже были озвучены первые итоги реальной работы программы. Спикеру - заместителю директора Департамента развития региональной инфраструктуры и конкурсных процедур Министерства просвещения РФ Андрею Родионову тоже пришлось в течение полутора часов отвечать на неиссякающий поток вопросов. Вот ссылка на этот вебинар: https://www.youtube.com/watch?v=GCu-7Tznmus&feature=youtu.be.

Почему питание сильно подорожало в цене и в меню для старших классов отсутствует само понятие «обед»? Почему само меню стало более скудным? Как быть со школами, в которых количество детей больше, чем полагается по нормативам? Может ли субъект или муниципалитет предоставлять питание 1-4 классам за родительскую плату и уже родителям после компенсировать стоимость предоставленного питания? Как осуществляется финансирование питания детей из многодетных семей, обучающихся в 1-4 классах, при двухразовом горячем питании - в процентном или денежном соотношении? Планируется ли создать систему, в которой бы предполагалось участие родителей при организации питания в образовательных учреждениях?

Вопросы… вопросы… И далеко не все они пока просчитаны. Хотя на часть вопросов ответы все же были категорическими.

Вот, например, вопрос: Можно ли тратить федеральные субсидии на продукты питания по иным основаниям или выдавать на руки родителям?

Ответ: Федеральные деньги выделяются ТОЛЬКО на организацию горячего питания в школе и не должны быть использованы на иные цели или пройти мимо школы.

Или вопрос: Возможно ли использование субсидии на горячее питание на поставку продуктовых наборов в случае введения карантинных мероприятий и перевода на дистанционное обучение?

Ответ: Вне школы в период пандемии никто ничего не даст!

Пока деньги дают только на то, чтобы ребенок поел в школе!

Вопрос: Отличается ли платное и бесплатное питание для ребенка?

Ответ: Только по норме для возраста и набору продуктов: разным возрастам рекомендуется разная наполняемость тарелки, но это не должно зависеть от оплаты. Как и не должно быть детей, кушающих за родительские деньги. Владимир Путин сказал, что все дети должны получать бесплатное горячее питание!

Вопрос: Могут ли родители сами проверять организацию питания для их детей?

Ответ: Это непростой вопрос, требующий серьезного подхода. Но однозначно, что повального хождения в столовых допускать нельзя.

Как отметили участники форума, в предлагаемых схемах явно присутствует и большое количество коррупционных составляющих, потому что сама схема обеспечения пока несовершенна. Есть реальный риск возникновения на этом фоне схем по отмыванию и зарабатыванию денег на питании детей, в частности - на неучтенных детях.

Теми же активистами ОНФ еще ранее было отмечено, что есть примерное меню, меню, которое попадает в закупки, меню, которое вывешивается в столовых школ, и меню, которое фактически оказывается в тарелках детей. И это все – разные вещи. Каким же образом считается стоимость питания и что на самом деле происходит? Также важна технологическая карта, учет сезонности продуктов.

Большое количество вопросов касалось ответственности за организацию горячего питания в каждой отдельной школе. Кто ее готов и будет нести – директор школы или отдельно выбранное лицо? Добавляются обязанности и у классного руководителя, а значит, встает вопрос о дополнительной оплате по дополнительной нагрузке…

Да, старт программы дан, но ее формирование в идеальный образец пока только в процессе. И насколько затянется это процесс, зависит от очень многих вещей и очень многих людей. В том числе – от родителей тех самых школьников, которых хотят накормить вкусно, полезно и бесплатно. И если они активно подключатся к процессу, толк будет, несмотря на все трудности и неясности.

- В части питания мы открыли республиканскую горячую линию, есть и федеральная. Уже и первый звонок пошел, будем отрабатывать, - рассказывает руководитель исполкома регионального отделения ОНФ Людмила Каппушева. - Будем отталкиваться от жалоб и обращений. Если будут какие-то сигналы, в том числе – на качество питания, регулярность, температуру блюд, несоответствие меню или еще что-то, сразу обращайтесь по единому бесплатному номеру: 8-800-200-34-11, а также на номер регионального отделения ОНФ в Карачаево-Черкесии: 8-928-027-41-22. Любой сигнал от родителей повлечет за собой рассмотрение вопроса организации школьного питания в данном учреждении образования, начиная от закупок и поставщиков. Потому что все это - звенья одной цепи.

Готова к действиям и региональная антимонопольная служба:

- В части 44-ФЗ мы отслеживаем все закупки, в том числе и по детскому питанию. И если будут поступать жалобы или будут обнаружены нами нарушения, то в установленном порядке это будет рассмотрено, а виновные – наказаны! – говорит заместитель руководителя УФАС по КЧР Галина Аврахова.

Узнавать мнение педагогического сообщества и родителей еще рано – программа пока только набирает обороты, но и об этом мы обязательно поговорим в ближайшее время. Причем уже на нашем, региональном уровне. А значит, продолжение следует….

Лариса НИКОЛАЕВА.

НАДЕЖДЫ НА УРОЖАЙ НЕ ОПРАВДАЛИСЬ

Вести с полей

Из-за аномальной жары в этом году в республике погибло около 50% посевов зерна. Засуха нанесла ущерб практически всем районам Карачаево-Черкесии, но наиболее сложная ситуация в Ногайском, Адыге-Хабльском и Прикубанском районах республики.

Так, по данным регионального Минсельхоза, по состоянию на начало сентября культуры убраны с площади 22642 га, что составляет 95,2 % от планируемой площади, намолочено 57704,8 тонн, урожайность составила 25,4 ц/га, в том числе: озимая пшеница – 14,5 тыс. га, валовой сбор составил 36,8 тыс. тонн, урожайность – 25,3 ц/га; озимый ячмень – 3 тыс. га, валовой сбор составил 9,2 тыс. тонны, урожайность – 30,8 ц/га; яровой ячмень – убрано 3,8 тыс. га, валовой сбор составил 8,0 тыс. тонн, урожайность – 21,1 ц/га; яровая пшеница – убрано 759 га, валовой сбор составил 2,6 тыс. тонн, урожайность – 33,7 ц/га; овса – убрано 555 га, валовой сбор составил 1,0 тыс. тонн, урожайность – 18,9 ц/га; тритикале – убрано 50 га, валовой сбор составил 110 тонн, урожайность – 22,0 ц/га; заготовлено соломы 7,5 тыс. тонн.

В профильном ведомстве отмечают, что валовой сбор зерновых колосовых культур снизился вдвое относительно показателей 2019 года.

Как утверждают аграрии, сельское хозяйство региона понесло невосполнимые убытки, что может привести к росту цен на продукты.

Армида КИШМАХОВА.

ДЛЯ УДОБСТВА И БЕЗОПАСНОСТИ ГРАЖДАН

Окончание. Начало на 1-й стр.

Сервис «Личный кабинет стороны исполнительного производства» расположен на сайте управления. Войти в систему возможно через портал госуслуг либо с помощью сертификата ключа электронной подписи, выданного любым аккредитованным удостоверяющим центром. В личном кабинете гражданин может выбрать необходимый ему вид заявления как по ситуации/содержанию, так и по категории заявителя (должник или взыскатель), что весьма удобно. Выбрав категорию заявителя (должник или взыскатель), гражданин переходит к документам, которые может направить каждая из сторон исполнительного производства. В разделе «Мои заявления» гражданину доступны все его заявления, постановления, а также просматривается статус исполнения.

-Как житель республики может узнать, числятся или нет за ним какие-либо долги?

-Для получения информации о наличии задолженности использовать сервис «Узнай о своих долгах» сайта управления. В разделе «Узнай о своих долгах» сайта любой пользователь сможет не только за считанные минуты узнать о наличии (отсутствии) у себя долгов и проверить всех своих близких и родственников, но и своевременно оплатить имеющиеся долги. Сделать это возможно при помощи различных электронных платёжных систем. Так, с начала текущего года сервис посетили около 8 тыс. пользователей.

Еще один удобный способ – мобильное бесплатное приложение «ФССП», которое можно скачать на телефон. Кроме того в службе судебных приставов Карачаево-Черкесии организована работа горячей линии по вопросам совпадения персональных данных граждан в исполнительном производстве. В случае установления такого факта во избежание применения мер принудительного исполнения следует обратиться в УФССП России по Карачаево-Черкесской Республике по номеру телефона горячей линии 8 (8782) 21-56-18, а также представить документы, позволяющие однозначно идентифицировать гражданина (копия паспорта, СНИЛС, ИНН). После получения документов, подтверждающих ошибочную идентификацию гражданина как должника по исполнительному производству, судебный пристав-исполнитель, возбудивший исполнительное производство, незамедлительно отменит все наложенные ранее ограничения на гражданина. В случае списания денежных средств со счетов в банках или иных кредитных организациях, а также удержаний денежных средств из заработной платы или иных доходов гражданина, ошибочно идентифицированного как должника, судебный пристав-исполнитель примет меры к возврату денежных средств.

Помимо этого на сайте управления расположены электронные разделы «Жизненные ситуации», «Интерактивный помощник стороны исполнительного производства» («Что делать, если: Я должен, Мне должны») и раздел «Вопрос-ответ».

П. ВЛАДИМИРОВА.

КАК ПРОВЕРИТЬ КРЕДИТНУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ

В РЕДАКЦИЮ нашей газеты поступил вопрос от жительницы г. Карачаевска Марины С.: «Планирую в октябре начать в квартире ремонт. Своих средств мне не хватает. Поэтому я хочу обратиться за недостающей суммой в микрофинансовую организацию, но боюсь нарваться на МФО, действующее нелегально. Как проверить, имеет ли данная организация право оказывать финансовые услуги?»

Отвечает эксперт, заслуженный экономист КЧР, заместитель управляющего Отделением-НБ Карачаево-Черкесская Республика Эльвера ТОТОРКУЛОВА:

Вопрос - ответ

- Прежде чем обращаться в банк, МФО, страховую организацию или любую другую финансовую организацию, надо убедиться, что она работает легально. Нужно выяснить, есть ли у нее действующая лицензия Банка России, или же она входит в реестр компаний, которые имеют право осуществлять свою деятельность на финансовом рынке. Проверить это можно на сайте Банка России www.cbr.ru. На главной странице регулятора есть раздел, который так и называется: «Проверить кредитную организацию».

С недавнего времени узнать о деятельности участника финансового рынка стало еще проще. Банк России запустил новое мобильное приложение «ЦБ онлайн». Это настоящий помощник для тех, кто хочет разбираться в финансовых вопросах и быть в курсе последних новостей в области финансов.

Хочу посоветовать нашей читательнице воспользоваться новым приложением, скачав его себе на смартфон и зарегистрировавшись. На главной странице приложения в поисковике нужно ввести название данной микрофинансовой организации. И тут же в режиме онлайн на экране появится полная информация об организации, к примеру, наличие лицензии на осуществление деятельности, адрес юридического лица, ИНН и т. д. Это очень удобно.

В приложении также есть много других возможностей: можно задать вопрос, относящийся к деятельности регулятора, и получить оперативный ответ эксперта Банка России. В приложении есть чат; но надо понимать, что сообщения, отправленные таким образом, не являются официальным обращением в Банк России. Направить такое обращение можно через Интернет-приемную ЦБ; можно оценить уровень сервиса или услугу финансовой организации. Для этого в приложении есть раздел «Оценить сервис, услугу». Регулятор будет учитывать эту информацию в дальнейшем при взаимодействии с участниками финансового рынка; можно узнать свежие новости из мира финансов (функция автоматического уведомления о новых публикациях также предусмотрена); можно позвонить на горячую линию Банка России; можно прочитать полезные статьи на финансовые темы. Для удобства все они распределены по категориям: кредиты, инвестиции, вклады и тд.

Пожелания и замечания пользователей будут учитываться при доработке мобильного приложения. Приложение «ЦБ онлайн» доступно для скачивания в App Store и Google Play.

Подготовила Армида КИШМАХОВА.

ДОВЕРЯЙ, НО ПРОВЕРЯЙ

В ОРГАНЫ ПФР всё чаще стали поступать сигналы от граждан о том, что им звонят неизвестные, представляются сотрудниками Пенсионного фонда, сообщают о якобы полагающейся им единовременной выплате, например, на детей, за работу с COVID-больными и другие различные выплаты в связи с пандемией.

Чтобы вызвать доверие, в ходе телефонного разговора сразу называется конкретная сумма выплаты, которую получит человек, если предоставит данные своего банковского счета. Также такие «дельцы» размещают рекламные сообщения в средствах массовой информации, рассылают информационные сообщения через мессенджеры и социальные сети.

Отделение Пенсионного фонда РФ по Карачаево-Черкесской Республике предупреждает, настоящие специалисты ПФР не звонят гражданам, чтобы выяснить по телефону данные банковских карт и прочие персональные данные, не рассылают СМС и сообщения в мессенджерах. Вся необходимые сведения о своих клиентах ПФР получает при официальном обращении в органы Пенсионного фонда. Все необходимые данные пенсионеров в Пенсионном фонде имеются!

В регионе участились случаи, когда гражданам звонят незнакомцы, представляются сотрудниками Пенсионного фонда и уверяют своих жертв в том, что им положены некие выплаты. А дальше общение продолжается по старой схеме – для перевода средств, якобы, необходимы данные банковской карты. Но в процессе разговора доверчивые жители могут передать и другие данные: секретный код, информацию из СМС-сообщений банка.

Чтобы не стать жертвой мошенников, никому не сообщайте свои персональные данные и данные банковской карты!

Еще один вид обмана – так называемая юридическая консультация. В Интернете сейчас большое количество «неофициальных сайтов Пенсионного фонда России», через которые транслируется недостоверная информация о пенсионных и социальных выплатах и оказываются сомнительные услуги. Плохо структурированная организация сайтов-подделок и наличие большого количества рекламных баннеров сильно осложняет восприятие информации. Делается это умышленно, поскольку на помощь растерявшемуся в информационном хаосе пользователю всегда приходит онлайн-чат с «пенсионным юристом», предлагающим разобраться со всеми вопросами. Переписка при этом длится недолго и для решения проблемы человеку практически сразу предлагается оставить контактный номер телефона. Через некоторое время на него поступает звонок с предложением обратиться в «правовой центр поддержки», где человеку обещают помочь с оформлением причитающихся выплат. Такая помощь, само собой, не бесплатна и стоит не дешево, но об этом потенциальная жертва «пенсионных юристов» узнаёт потом, равно как и о том, что обещанных выплат в действительности не существует.

Официальный сайт Пенсионного фонда, где размещена вся достоверная информация http://www.pfrf.ru/

Отделение ПФР призывает граждан быть бдительными и не поддаваться на уловки мошенников! Не давайте ввести в заблуждение себя и своих пожилых родственников и берегите свои средства!

Напоминаем, что вопросами назначения и перерасчета пенсии занимается только ПФР, прием граждан ведется строго в клиентских службах Пенсионного фонда РФ и МФЦ, все услуги ПФР исключительно бесплатны. Если у вас есть вопросы по поводу пенсий или социальных выплат обратитесь в Пенсионный фонд самостоятельно: в клиентскую службу по месту жительства или по телефонам «горячих линий». Так вы будете уверены, что общаетесь с настоящими специалистами Пенсионного фонда.

Получить консультации специалистов ПФР по всем возникающим вопросам, касающимся пенсионных и социальных выплат, можно по телефону «Горячей линии» в г.Черкесске: (8782) 22-05-42.

Можно также направить обращение в ПФР через «online-приемную» в разделе «Электронные сервисы» на официальном сайте ПФР.

А. ШАГАНОВА, руководитель группы по работе со СМИ ГУ ОПФР по КЧР.

Коротко

■Завтра в Карачаево-Черкесии стартует осенняя сессия образовательного проекта Банка России «Онлайн-уроки финансовой грамотности». Она продлится три месяца. И принять в ней участие может любое образовательное учреждение Карачаево-Черкесии. Главное условие - доступ к сети Интернет, компьютер, устройства для трансляции изображения на экран и вывода звука. Выбрать интересующую тему онлайн-урока и узнать все детали участия в проекте можно по адресу: http://dni-fg.ru/. Кстати, по итогам весенней сессии в этом проекте приняли участие почти 35% школ нашей республики. И по этому показателю КЧР заняла 8-е место по ЮФО и СКФО и 28-е - по стране. По количеству подключенных среднепрофессиональных учреждений Карачаево-Черкесия находится на 2-м месте по ЮФО и СКФО и на 22-м - в РФ. Самыми популярными, по мнению слушателей, оказались уроки, посвященные личным финансам, возможностям эффективного использования банковских карт и правилам безопасности в киберпространстве. Занятия проходят в режиме реального времени.

■В п. Архызе прошли учебно-тренировочные сборы в рамках альпийской школы лидерства и командообразования “Peak of Europe” (руководитель проекта - начальник управления молодежной политики и социальных проектов КЧГУ Расул Динаев). В течение 12 дней 30 молодых любителей активного отдыха в составе четырех команд под руководством опытных инструкторов состязались в выполнении различных заданий: проживание в лагере, организация полевой кухни, использование страховочной системы, ходьба в связках. Также ребята учились оказывать доврачебную помощь и помогать спасателям при эвакуации в горах. Полученные знания участники сборов смогли применить в процессе восхождения на вершину Кель-Баши. Участникам, успешно прошедшим испытания, вручили значки «Альпинист России”. А лучшие из них смогут совершить восхождение на высочайшую точку Европы – Эльбрус. Этот интересный проект реализуется при поддержке Федерального агентства по делам молодёжи. Партнерами мероприятия выступают КЧГУ и Министерство туризма, курортов и молодёжной политики КЧР.

■На днях специалисты АНО «Реабилитационный центр «Общество без наркотиков» провели профилактическое мероприятие в помещении ОФСИН России по КЧР, на котором присутствовали около 200 человек, освободившихся из мест заключения. Антинаркотическая лекция о вреде наркомании, алкоголизма и потребления психотропных веществ переросла в оживленную беседу с массой вопросов и ответов. Специалисты реабилитационного центра, который имеет многолетний положительный опыт в реабилитации зависимых лиц и в котором ежегодно проходят курс социальной реабилитации до 70 человек, имеющих ту или иную зависимость, раздали всем желающим информационные буклеты.

СТРАНА ДУШИ – АБХАЗИЯ

ЛЕТНИЙ сезон 2020 года оказался непривычным для большинства россиян. Пандемия коронавируса внесла свои коррективы в планы российских туристов на отдых. Текущая ситуация стала толчком к развитию внутреннего туризма. Тем, кто привык отдыхать за рубежом, пришлось осваивать отечественные курорты и те, куда выезд был разрешен.

КУРИЦА НЕ ПТИЦА - АБХАЗИЯ НЕ ЗАГРАНИЦА

Этим летом много российских туристов отдыхали в Абхазии. Эта солнечная страна очень близка россиянам, поскольку русский язык здесь – такой же родной, как и абхазский, товары на прилавках в магазинах и торговых палатках – от российских производителей, да и валютой в этой стране пользуются исключительно российской, ну и никаких загранпаспортов не нужно. Для Карачаево-Черкесии Абхазия и вовсе братская республика, с которой нас связывают и родственные, и экономические отношения.

Пожалуй, стоит отметить, что сложившаяся ситуация в туризме на фоне пандемии подарила Абхазии уникальную возможность напомнить о себе как о курорте с мировым именем, как это было в далеком СССР, еще до абхазо-грузинской войны. Воспользовались ли абхазские власти ситуацией с пандемией для того, чтобы расширить свою нишу в туристическом рынке, продемонстрировав отдыхающим свой потенциал, чтобы в следующем сезоне они вернулись сюда же, но уже не одни, а еще и привезли всех своих знакомых? Мы попробовали разобраться.

Сейчас в Абхазии разгар сезона. Месяц назад власти России и Абхазии сняли ограничения на пересечение российско-абхазской границы, действовавшие с апреля этого года из-за пандемии коронавируса. Открытие границы произошло синхронно с открытием туристического сезона в России. Никаких справок об отрицательном результате теста на коронавирус на границе предъявлять не требуется. Таможенники отмечают, что с момента открытия границ для российских туристов каждые сутки в Абхазию въезжает в среднем 30 тысяч человек. Причем количество отдыхающих планомерно увеличивается с первого дня отмены ограничений. Как рассказали в абхазских принимающих компаниях, работающих с российскими туроператорами, действительно, туристы буквально атаковали границу с первого дня.

МНЕНИЯ ОТДЫХАЮЩИХ: ВСЕ КАК В СКАЗКЕ

Российские туристы, массово ринувшиеся в Абхазию после открытия границы, назвали преимущества отдыха в непризнанной республике по сравнению с отдыхом на курортах Краснодарского края и Крыма в условиях пандемии коронавируса. Итак, Абхазия – замечательный курорт для тех, кого не слишком волнует качество сервиса, но манят теплое море, горные пейзажи, утопающие в зелени дома и кавказская кухня.

Многие считают, что проводить отпуск на немноголюдных абхазских курортах в настоящее время более безопасно, нежели чем на оживленных кубанских.

- В Сочи переполнены магазины, пляжи, туристические объекты. Здесь, в Гагре, тишина и покой, даже на центральном пляже народу немного. Кафе пустые, часто обедаем всей семьей, - рассказала Ася Хакирова, которая уже посетила отечественный курорт, но предпочтение отдала абхазскому.

Своим мнением поделилась туристка Бэла Матакаева, которая отдыхала с семьей в Сухуме. По ее словам, они решились на поездку, так как заболеваемость в Абхазии низкая, а туристов там не так много.

- Мы сначала приехали в Адлер, вот там нам стало страшно. Везде толпы народу, а носить маски на жаре невозможно. В Сухуме малолюдно, есть возможность соблюдать социальную дистанцию, - объяснила отдыхающая, подчеркнув, что в гостинице, где она жила, регулярно проводилась уборка с применением дезинфицирующих средств. - Мы просто влюбились во все окружающее нас действо - коровы ходят, солнце светит, виноград цветет, много-много деревьев, спокойствие и безмятежность. Все как в сказке.

А вот что рассказывает Марьяна Малхозова, недавно вернувшаяся из Абхазии:

- Пляж был всего в минутах четырех от нашего жилья - море настолько прозрачное, что, стоя полностью в воде, я видела педикюр на пальчиках ног, каждый камушек. Я такого чистого, свежего моря просто в жизни не видела. А пляж был очень классный. Тут море, а на пляже сосны растут, представляете?! Очень необычно и красиво. А главное - не шумно и не тесно. Люди очень милые, своеобразные, в большинстве своем дружелюбные. Нас немного огорчил сервис в кафешках, не всегда приветливые, а иногда и просто злые официантки, но раз на раз не приходится, так как были очень-очень приветливые и дружелюбные...

По словам путешественников, в Абхазии есть масса экскурсий, которые предлагают на каждом шагу – хоть куда, в любое место. Для любителей ночной жизни есть разнообразные танцульки. Масса кафешек с местными блюдами – дороже и дешевле, на любой карман.

Впрочем, туристы - не слепые и видят полуразрушенные дома с выбитыми стеклами и разрушенными стенами – память о грузино-абхазском конфликте и часто спрашивают местных: почему забросили многие советские пансионаты и здравницы, почему в море выходят стоки, почему пляжи не благоустраивают, почему не строятся нужные туристические объекты, много еще других почему…

Понятно, что на восстановление имперской роскоши в местном бюджете попросту не хватает денег, но все же...

МНЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ТУРБИЗНЕСА: НЕ ВСЕ ТАК ПРОСТО

- Туризм – это локомотив экономики Абхазии, он тянет в республику «живые» деньги. Многие выбирают Абхазию по рекомендациям друзей и знакомых, - рассказывает руководитель крупнейшей абхазо-российской экскурсионной компании Маруа Квициния. - Это хорошо, конечно, но такое «сарафанное» продвижение уже не отвечает современным реалиям. Мир сидит в социальных сетях, прислушивается к средствам массовой информации, «гуглит» по самым разным поводам, и место отдыха люди тоже выбирают, не отходя от экрана. Клюют на соблазнительные ландшафты, сравнивают цены и условия. Много действительно интересных достопримечательностей. Это и всем известные дачи Сталина, и ботанический сад в Сухуме, и обезьяний питомник, и Новый Афон и озеро Рица, и Гегский водопад – тот самый «Рейхенбахский», из советского фильма о Шерлоке Холмсе. А еще в Абхазии вкусная еда, довольно просторные и не переполненные пляжи и натуральный мед, который здесь делают буквально из всех видов растений. Ну и, конечно же, знаменитые вина, чача и острая аджика (кстати, бытуем мнение, что абхазы остры на язык именно потому, что едят много острой аджики). Вот в этом направлении и надо работать. Нам просто необходимы профессиональные, качественные видеоролики о курортах нашей страны. Роскошные фотосеты. Увы, но мы совсем не умеем правильно и эффективно продвигать свой турпродукт, и это грустно.

Как это ни парадоксально, но, несмотря на множество природных, культурных и исторических достопримечательностей, Маруа считает, что в Абхазии не хватает разнообразия выбора. Все делается под копирку, по шаблону.

- Редкая турфирма может предложить что-то чего нет у другой. Мы заявляем о себе как о туристической стране, со своей древней историей и культурой. Но практически любая страна может предложить такой кейс. У нас нет того уникального предложения, которое выделило бы нас на фоне других туристических стран с теми же морем и горами. Это для нас наша земля – неповторимая, но не для искушенного путешественника, повидавшего много чего. Популярность Абхазии выйдет на новый виток, когда мы найдем, выделим и раскрутим уникальное преимущество. Пока, увы, мы просто стоим в ряду так называемого бюджетного сегмента. Отдых для небогатых, с немудрящими развлечениями и примитивным досугом, - рассказывает она.

Есть очевидные проблемы, препятствующие выходу туризма в Абхазии в лигу повыше. Неразвитость транспортной инфраструктуры, системы связи, низкий уровень сервиса и общепита.

- Это факт, что нам не доверяют. Я не раз беседовала с потенциальными инвесторами, которым интересны территории на старте развития, и они готовы вложить крупный капитал в туризм, но не решаются: «Кажется, что у вас здесь до сих пор лихие девяностые, нам не дадут спокойно работать». Пытаешься переубедить, но стереотип, созданный некоторыми, весьма резонансными скандалами, уже плотно засел в голове, - говорит она.

Дыма без огня не бывает! В Абхазии не решены проблемы с обеспечением безопасности. Нет системы страхования. А любой гость страны хочет чувствовать себя защищенным.

- Чтобы вся отрасль задышала, надо уводить людей с пляжа. Кое-какие успехи есть, востребован культурно-познавательный, паломнический, гастрономический и даже экологический туризм. Но все это еще требует своего развития. За годы своей работы я пришла к выводу, что туризм в Абхазии должен иметь свой бренд, который был бы наполнен богатым и широким содержанием, соответствовал бы международным стандартам качества обслуживания.

Вот она, современная Гагра: роскошный спа-отель, чудесный пляж и… заброшенная галерея.

Нужно честно признаться, что Абхазия не может конкурировать с Турцией, Египтом и даже с Крымом в пляжном отдыхе. Ясно также, что Абхазия не станет вторым Сочи с отелями-небоскребами. Но у Абхазии есть огромное преимущество как раз в том, что это - не Сочи. Здесь нетронутая природа. Горы Абхазии занимают три четверти площади республики, чистое море, горные быстрые реки – а экстремальный и развлекательный туризм до сих пор удел энтузиастов. Интересуются туристы и прыжками с парашютом, роуп-джампингом и еще много чем, а туроператоры понимающе кивают и ведут их на очередную дегустацию, что для некоторых тоже оборачивается определенным экстримом.

- Больная тема – сервис и кадры. Мешают собственные предубеждения. Абхазы не хотят работать в сфере обслуживания, зато в сезон к нам с радостью приезжают люди из России и со всего постсоветского пространства на сезонную работу. Получается, что в Абхазии могут заработать все, кроме самих абхазов, и это, по моему мнению, одна из причин нашей бедности, - убеждена Маруа. - Надо не только строить и развивать, но и готовить персонал, обучать, открывать учебные заведения, отправлять на стажировку. Можно построить красивый отель, сделать грамотный маркетинг, рекламу, привезти вагон гостей и... Один неграмотный сотрудник, будь то повар, уборщик или менеджер, а может, и все вместе, испортят все на корню. Будет грязь, воровство, хамское отношение - и бизнес провалится, восстановить репутацию будет очень сложно. Так вот, прежде чем делать крутую рекламу, маркетинг и прочее, надо воспитать персонал, навести порядок, установив контроль, и обеспечить качество! А нашим уважаемым депутатам необходимо пересмотреть действующий или принять новый закон о туризме. Ведь до сих пор там существует термин «койко-место» вместо номерного фонда, - рассказывает собеседница.

ПОЧЕМУ АБХАЗИЯ НЕ РАЗВИВАЕТ СВОИ КУРОРТЫ

Маруа тоже часто слышит многочисленные «почему?» от неравнодушных туристов и, как человек думающий, имеет на этот счет свое мнение.

- Назовём причины: Первое. Война. Абхазы всегда отвечают на претензии туристов так: была война. С этим имеет смысл согласиться, это серьезная причина. Но война была 27 лет назад, это достаточно большой срок, чтобы начать что-то строить, что-то улучшать. Далее. Статус региона. Абхазия находится в неопределенном положении. Часть стран признают ее как часть Грузии, а часть – самостоятельной страной. Это основная причина, которая мешает абхазам творить свою историю. И, конечно же, отсутствие инвестиций. Из-за того, что в Абхазии нельзя купить землю иностранцам и отсутствуют межгосударственные договоренности и гарантии безопасности, никто особо не желает вкладывать в нее инвестиции, - говорит М. Квициния.

Между тем Маруа особо подчеркивает, что Абхазия имеет потенциал, но, чтобы она начала расти как достойный курорт, необходимо начать менять себя, и менять сильно. А то время затянет назад еще дальше.

- Еще недавно Абхазия позиционировалась на туристическом рынке как страна для бюджетного отдыха. Однако сейчас цены соперничают со стоимостью отдыха в Краснодарском крае и Крыму, где инфраструктура курортов развита намного лучше, - рассказывает она.

- Да, на частные средства строятся новые современные отели разного формата, но вот само государство в развитие инфраструктуры почти не вкладывается (на туризм приходится 17% экономики Абхазии, а бюджетные расходы на его поддержку – лишь около 0,2%). Достаточно сказать, что в Гаграх до сих пор не решен вопрос с водоснабжением, электричеством и канализацией, - говорит Маруа.

Сейчас - сентябрь, бархатный сезон, который продлится до конца октября. Хочется верить, что власти Абхазии предпримут меры для привлечения туристов в некогда цветущую и популярную «Страну Души», где в былые годы отдыхала элита со всего Советского Союза.

Армида КИШМАХОВА.

ИСПОЛЬЗУЙ ТО, ЧТО ПОД РУКОЙ

Советы специалиста

Светлана Сысоева - косметолог со стажем и умением сделать женщину красивой, которое многие годы дарило и продолжает дарить её клиенткам чувство внутренней уверенности.

Родилась Светлана Петровна в Черкесске, училась в Краснодаре, вышла замуж в Мариуполь, жила в Казахстане, а недавно вернулась на Родину с богатыми профессиональными знаниями - сейчас она занимается аппаратной косметологией и работает на два города: Черкесск и Ставрополь.

Закономерность или парадокс, но при этом сама Светлана Петровна - сторонница народных способов по уходу за кожей и волосами.

- Магазинная, даже самая люксовая, косметика - это ещё и большое количество консервантов, парабенов, соединений нефтепродуктов и много чего нежелательного, - говорит она. - Прежде чем купить крем для лица, я лично внимательно изучаю его состав. А маски, которые дают не только очевидный результат, но и обладают пролонгированным, накопительным эффектом, я делаю из подручных средств. Потому что лицо надо питать тем же, что и организм, - это моё главное убеждение.

Как объясняет Светлана Петровна, качественная маска делается только их хороших, желательно домашних продуктов. И такие маски не только экологичны, но и имеют большой плюс - они не разорительны и подручны.

Накануне Всемирного дня красоты Светлана Сысоева поделилась с нами некоторыми советами, которые мы предлагаем нашим читателям. Действительно, её методы работают на все 100%.

1. Не надо разоряться на дорогие крема и сыворотки для век. Прекрасно с этой ролью справится обычное топлёное масло. Обмакните подушечки безымянных пальцев в масло и аккуратно вбейте его в кожу век по часовой стрелке. Хорошо наносить топлёное масло и на брови, и на лоб - он будет чистым и гладким. А вот на нижнюю часть лица наносить масло нежелательно - может спровоцировать рост волос.

2.Великолепная экспресс-маска, которая подходит практически для всех типов кожи, - желтковая. Желток размешайте в глиняной миске с четвертью чайной ложки мёда. Если у вас кожа сухая, то влейте чайную ложку сливок или молока, если очень жирная - несколько капель лимонного сока. Наносить маску следует в несколько слоёв, не дожидаясь полного высыхания предыдущего. Смывают чуть тёплой водой, затем - прохладной. После этого протрите лицо тампоном, смоченном в чуть тёплом молоке.

3. Волосы надо питать обязательно. Лучшим средством Светлана Петровна считает маску из 1 столовой ложки густого айрана, 1 желтка и половины чайной ложки мёда - если волосы длинные, пропорции удвоить. Всё это смешивается, наносится на сухие или влажные волосы и укрывается плёнкой, а затем платком или полотенцем. Маска может потечь, имейте в виду. Кроме того, айран смывает краску, поэтому рекомендуется делать её до окрашивания волос. Но эффект этой маски настолько впечатляет, что некоторые неудобства даже во внимание браться не будут.

4. Наличие второго подбородка и наметившиеся брыли Светлана Петровна убирает следующим образом: махровое полотенце обмакивает посередине в холодной подсоленной воде, немного отжимает, скручивает в некрепкий жгут и бьёт им по второму подбородку, растягивая полотенце в обе стороны двумя руками. Таких хлопков должно быть не менее ста. Этот массаж усиливает кровоток и заставляет держать мышцы шеи и подбородка в тонусе. После процедуры, которую проводят два раза в неделю, протрите кожу кусочком льда и нанесите немного увлажняющего крема или опять-таки протрите кожу молоком.

5. Руки - это большая проблема многих людей. Кожа на них сохнет, покрывается пигментными пятнами, шелушится. Проблему Светлана Петровна решает просто, используя ту же маску, что и для лица. Естественно, маску можно разнообразить кашицей из банана, помидора, слив, вареной картошки, отбеливающего сока петрушки или огурца.

И главное: всё вышеназванное - это, так сказать, база, основа. Каждый может внести в эту основу свои проверенные любимые ингредиенты. Всё это нетрудно, но поможет каждому оставаться свежим и ухоженным долгие годы. Потому что желание человека быть красивым такое же древнее, как и сам род людской.

Шахриза БОГАТЫРЕВА.

СПРАВКИ РЕКЛАМА ОБЪЯВЛЕНИЯ

Кадастровым инженером Бекбулатовым Русланом Аскеровичем (РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, г.Усть-Джегута, ул. Щекута, д. 38, кв.77; e-mail: bekbulatovrus@mail.ru, тел.89283920867), выполняются работы по подготовке проектов межевания земельных участков, выделяемых в счет доли в праве общей собственности, с кадастровыми номерами:

09:07:0000000:1195; 1225; 813, расположенных по адресу: РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, СПК Джегутинский, поле №41 (пашня), площадью по 1,24 га; поле №30 (сенокос), площадью по 1,67 га; поле №24 (пастбище), площадью по 2,91 га.

Заказчиком кадастровых работ является: Дотдаев Сеитбий Азретович (РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, а. Новая Джегута, ул. Набережная, дом 85. Тел. 89280301651).

09:07:0000000:338, расположенных по адресу: РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, СПК Джегутинский, поле №24 (пашня), площадью 1,24 га; поле №59 (сенокос) площадью 1,67 га; поле №26 (пастбище), площадью 2,91 га.

09:07:0000000:338; 2232; 2369, расположенных по адресу: РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, СПК Джегутинский, поле №59 (сенокос), площадью по 1,67 га.

09:07:0040401:168, расположенных по адресу: РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, СПК Джегутинский, поле №34, участок №1-26 (пашня), площадью 1,24 га.

09:07:0050301:139, расположенных по адресу: РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, СПК Джегутинский, поле №115, уч. №1-55 (пастбище), площадью 2,91 га.

Заказчиком кадастровых работ является: Гогуев Арсен Салыхович (РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, а. Новая Джегута, ул. Кавказская, дом 35. Тел. 89286583333).

09:07:0000000:3909; 3913, расположенных по адресу: РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, ЗАО «Эльтаркач», поле №9 (пашня), площадью по 1,1га; поле №32 (сенокос), площадью по 2,5 га; поле №49 (пастбище), площадью по 1,43 га.

Заказчиком кадастровых работ является: Хубиев Расул Кабартыевич (РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, г. Усть-Джегута, ул. Березовая, дом 31. Тел. 89283956055).

09:07:0040401:240, расположенных по адресу: РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, СПК «Джегутинский», поле №32, участки №1-86 (пашня), площадью по 1,24 га.

Заказчиком кадастровых работ является: Эркенов Солтан Хаджимуратович (РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, а. Новая Джегута, ул. Кавказская, дом 62. Тел. 89288214777).

09:07:0040401:183, расположенных по адресу: РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, СПК «Джегутинский», поле №59, участок №87-94 (сенокос), площадью по 1,67 га.

Заказчиком кадастровых работ является: Шаманов Манаф Биляловича (РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, а. Новая Джегута, ул. Советская, дом 23. Тел. 89283957909).

09:07:0000000:5186; 5179; 5178, расположенных по адресу: РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, РГУП «Горный», поле №32 (сенокос), площадью по 0,8 га.

Заказчиком кадастровых работ является: Салпагаров Ильяс Мекерович (РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, г. Усть-Джегута, ул. Совхозная, дом 4. Тел. 89054221531).

09:07:0040202:56, расположенных по адресу: РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, РГУП «Горный», поле №14, уч. №2,3,4 (пашня), площадью 2,1 га.

Заказчиком кадастровых работ является: Салпагаров Пилял Келамович (РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, г. Усть-Джегута, ул. Богатырева, дом 70. Тел. 89283927215).

Нет в ЕГРН, расположенных по адресу: РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, РГУП «Горный», поле №34 (пашня), площадью 2,1 га; поле № 57 (сенокос), площадью 0,8 га.

Заказчиком кадастровых работ является: Узденов Тимур Назбиевич (РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, г. Усть-Джегута, ул. Прикубанская, дом 4. Тел. 89064441664).

С проектами межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, г.Усть-Джегута, ул. Щекута, д. 38, кв.77. Возражения относительно размеров и местоположения границ земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу: РФ, КЧР, Усть-Джегутинский район, г.Усть-Джегута, ул. Щекута, д. 38, кв.77.

Кадастровый инженер Койчев Али Сагидович (квалификационный аттестат № 09-13-53, г. Черкесск, ул. У. Алиева, 6; 8-928-397-99-21; e-mail: zemlya-ne@mail.ru), выполняет работы по подготовке проектов межевания в связи с образованием земельных участков путем выдела в счет доли (долей) в праве общей собственности из земельных участков с кадастровыми номерами:

09:06:0000000:11864;11897;12321, расположенных по адресу: Российская Федерация, КЧР, Зеленчукский район, СПК «Маруха», поле 1п (пашня – 1 доля мерою 9293 кв. м); поле 17с (сенокос-1 доля мерою 18707 кв.м). Заказчиком работ по подготовке проектов межевания земельных участков является Чагарова Индира Борисовна (г. Черкесск, пл. Кирова, дом 13а, кв. 16, тел: 8-928-384-15-17). С проектами межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Черкесск, ул. У. Алиева, 6, ООО «Земля Не». Обоснованные возражения, дополнения, предложения по доработке проектов межевания земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу: г. Черкесск, ул. У. Алиева, 6.

СПРАВКИ

В соответствии с Законом Российской Федерации от 26 июня 1992 года № 3132-I «О статусе судей в Российской Федерации», Квалификационная коллегия судей Карачаево-Черкесской Республики объявляет об открытии конкурса на замещение вакантной должности председателя Зеленчукского районного суда Карачаево-Черкесской Республики - 1 должность.

Заявления и документы, перечисленные в пункте 6 статьи 5 вышеназванного Закона, принимаются от претендентов на указанную вакантную должность с 15 сентября 2020 года с понедельника по четверг - с 14.00 до 17.00 часов, в пятницу - с 14.00 до 16.00 часов по адресу: 369000, Карачаево-Черкесская Республика, город Черкесск, ул. Маджира Гаджаева, дом 4, кабинет № 34.

Последний день приема документов - 15 октября 2020 года.

Телефон для справок: (8 878 2) 22-03-51, 26-25-69.

О дне рассмотрения заявлений претендентов будет сообщено дополнительно.

Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования

“КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКИЙ УНИВЕРСИТЕТ УПРАВЛЕНИЯ, ПРАВА И ПОЛИТИКИ”

ОБЪЯВЛЯЕТ НАБОР НА 2020-2021 УЧ.ГОД

по специальностям:

1. Экономика - профили:
- Бух.учет, анализ и аудит;
- Менеджмент; Управление персоналом в организации
- Финансы и кредит;
- Налоги и налогообложение;
- Экономика предприятий и организаций;

2. Общественно-политические науки:
- История;
- Политология;

3. Государственное и муниципальное управление:

4. Таможенное дело;

5. Юриспруденция;

6. Библиотечно-информационная деятельность;

7. Психолого-педагогическое образование-профили:
- Психология и педагогика;
- Социальная педагогика.

Обучение заочное. Дистанционное. Экстернат 2 года, краткосрочные и долгосрочные курсы повышения квалификации, переквалификация. Второе высшее образование. Колледж. Обучение платное. Бакалавриат, Специалитет, Магистратура, Аспирантура. Адрес: **г. Черкесск, ул. Космонавтов, 30 «г», тел. 8-928-387-34-02.**

Прием документов до 31 декабря 2020 г.

Свидетельство № 1200900003600 выданное Министерством юстиции 31 августа 2020 года

Карачаево-Черкесское отделение №8585 ПАО Сбербанк сообщает об изменении адреса с 21.09.2020г.

Новый адрес: 369009, Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Демиденко, д. 157, корпус Г.

Прежний адрес: 369000, Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Красноармейская, д.66

Кадастровый инженер Урусов Хаджи-Мурат Джашарбекович (РФ, КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Леонова, № 154, адрес электронной почты uhadjias@mail.ru, тел. 8-928-397-02-45), выполняет кадастровые работы в связи с образованием земельных участков путем выдела в счет доли (долей) в праве общей собственности на земельные участки с кадастровыми номерами: 09:06:0080101:2742; 09:06:0000000:Б/Н и 09:06:0000000:Б/Н. Цель кадастровых работ образование земельных участков путем выдела в счет доли (долей) в праве общей долевой собственности из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных по адресу: РФ, КЧР, Зеленчукский район, СПК «Исправная», поле № 33 (сенокос, по 2,4777 га на каждый пай) и поле № 36 (пастбище, по 0,4774 га на каждый пай). Цель кадастровых работ: образование земельного участка путем выдела в СПК «Исправная» для сельскохозяйственного производства. Заказчиком кадастровых работ является Гочияева Мурсият Наурузовна (тел. +7-928-769-79-99).

Кадастровым инженером Гурмиковой Аминат Нурбиевной (КЧР, Хабезский р-н, аул Али-Бердуковский, ул. Комсомольская, дом 13, aminat.gurmikova@mail.ru, тел. 8-963-170-11-39, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 16628), выполняются кадастровые работы по уточнению границ з/у с к.н. 09:03:0170104:92, расположенный по адресу: КЧР, р-н Хабезский, аул Псаучье-Дахе, ул Б.Акбашева, д 22.

Заказчиком кадастровых работ является: Темирова Гидхан Юсуфовна, проживающая по адресу: КЧР, р-н Хабезский, аул Псаучье-Дахе, ул Бр. Абдоковых, д 42, тел:. 8-964-042-79-92.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу КЧР, р-н Хабезский, аул Псаучье-Дахе, ул Б.Акбашева, д 22, 15.10.2020 г. в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: КЧР, Хабезский р-н, а. Али-Бердуковский, ул. Комсомольская, 13.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 15.09.2020г. по 14.10.2020г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 29.09.2020г. по 14.10.2020г. по адресу: КЧР, Хабезский р-н, а Али-Бердуковский, ул Комсомольская, 13.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: КЧР, р-н Хабезский, аул Псаучье-Дахе, ул Б.Акбашева, д 20, с к. н. 09:03:0170104:91; КЧР, р-н Хабезский, аул Псаучье-Дахе, ул Ленина, д. 34 с к. н. 09:03:0170104:2; КЧР, р-н Хабезский, аул Псаучье-Дахе, ул Б.Акбашева, д.24, с к. н. 09:03:0170104:93. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

РЕКЛАМА

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике (Организатор торгов (продавец)), действующее на основании Положения, сообщает о проведении торгов по продаже следующего арестованного имущества в электронной форме:

Лот № 1: Жилой дом, пл. 970,8 кв. м, литер А, кадастровый номер: 09:04:0000000:11884, инв. номер: 13379 и земельный участок, пл. 515 кв. м, кадастровый номер: 09:04:0117002:260, категория земель: земли населенных пунктов, расположенные по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Ставропольская, д. 2В. Имущество принадлежит должнику – Катчиевой Людмиле Азоровне, реализуется в рамках исполнительного производства от 19 января 2017 г. № 575/17/09015-ИП на основании постановления судебного пристава-исполнителя Межрайонного отделения судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Карачаево-Черкесской Республике о снижении цены, переданного на реализацию имущества на 15% от 07 сентября 2020 г. № 09015/20/14426. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 16 002 376 (шестнадцать миллионов две тысячи триста семьдесят шесть) руб. 25 коп.

Сумма задатка: 500 000 (пятьсот тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 50 000 (пятьдесят тысяч) руб.

Лот № 2: Квартира, пл. 68,3 кв. м, этаж: 5, кадастровый номер: 09:04:0000000:19213, расположенная по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Космонавтов, д. 19А, кв. 15. Задолженность по взносам на капитальный ремонт общего имущества по состоянию на 01 июля 2020 года отсутствует. Имущество принадлежит должнику – Астежеву Аслану Хасамбиевичу, реализуется в рамках исполнительного производства от 03 сентября 2018 г. № 61955/18/09012-ИП на основании постановления судебного пристава-исполнителя Черкесского городского отделения судебных приставов УФССП России по Карачаево-Черкесской Республике о передаче арестованного имущества на торги от 08 июля 2020 г. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 2 301 600 (два миллиона триста одна тысяча шестьсот) руб.

Сумма задатка: 100 000 (сто тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 10 000 (десять тысяч) руб.

Лот № 3: Квартира, пл. 69,5 кв. м, этаж: 1, кадастровый номер: 09:04:0000000:18706, расположенная по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Лободина, д. 78, кв. 41. Информация о задолженности по взносам на капитальный ремонт общего имущества отсутствует. Имущество принадлежит должнику – Батдыевой Болду Ильясовне на праве собственности, реализуется в рамках исполнительного производства от 17 октября 2018 г. № 5150/18/09015-ИП на основании постановления судебного пристава – исполнителя отдела судебных приставов Межрайонного отделения судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Карачаево-Черкесской Республике о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 01 сентября 2020 г. № 09015/20/13537. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 1 825 800 (один миллион восемьсот двадцать пять тысяч восемьсот) руб.

Сумма задатка: 50 000 (пятьдесят тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 5 000 (пять тысяч) руб.

Лот № 4: Квартира, пл. 41,4 кв. м, этаж: 4, кадастровый номер: 09:04:0000000:22176, расположенная по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, пр-кт Ленина, д. 15, кв. 22. Задолженность по взносам на капитальный ремонт общего имущества по состоянию на 01 июля 2020 года отсутствует. Имущество принадлежит должнику – Дахуновой Айшат Мухадиновне, реализуется в рамках исполнительного производства от 05 октября 2018 г. № 66505/18/09012-ИП на основании постановления судебного пристава-исполнителя Черкесского городского отделения судебных приставов УФССП России по Карачаево-Черкесской Республике о передаче арестованного имущества на торги от 07 июля 2020 г. № 09012/20/424367. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 1 395 200 (один миллион триста девяносто пять тысяч двести) руб.

Сумма задатка: 50 000 (пятьдесят тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 5 000 (пять тысяч) руб.

Лот № 5: Жилой дом, пл. 654,9 кв. м, литер А, этажность: 2, кадастровый номер: 09:08:0000000:5412, инв. номер: 66 и земельный участок, пл. 1218,1 кв. м, кадастровый номер: 09:08:0120103:9, категория земель: земли населенных пунктов, расположенные по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Малокарачаевский район, с. Красный Курган, ул. М. Боташева, д. 41. Имущество принадлежит должнику – Байрамкулову Мухататдину Хасановичу, реализуется в рамках исполнительного производства от 11 апреля 2018 г. № 11993/18/09011-ИП на основании постановления судебного пристава-исполнителя Малокарачаевского районного отделения судебных приставов УФССП России по Карачаево-Черкесской Республике о снижении цены имущества, переданного на реализацию от 31 августа 2020 г. № 09011/20/145024. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 6 740 160 (шесть миллионов семьсот сорок тысяч сто шестьдесят) руб.

Сумма задатка: 300 000 (триста тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 30 000 (тридцать тысяч) руб.

Лот № 6: Здание мельницы с котельной, пл. 736,3 кв. м, литер А-А1, этажность: 1, кадастровый номер: 09:02:0000000:14354; здание склада, пл. 47,6 кв. м, литер Ж, этажность: 1, кадастровый номер: 09:02:0000000:14358; здание проходной, пл. 9 кв. м, литер И, этажность: 1, кадастровый номер: 09:02:0000000:14359; здание склада, пл. 129 кв. м, литер К, этажность: 1, кадастровый номер: 09:02:0000000:14360; здание склада, пл. 104,4 кв. м, литер Л, этажность: 1, кадастровый номер: 09:02:0000000:14361; мельница с бытовым помещением, пл. 239,8 кв. м, литер В-В1, этажность: 1, кадастровый номер: 09:02:0000000:14356; здание склада, пл. 605,4 кв. м, литер Б, этажность: 1, кадастровый номер: 09:02:0000000:14355; здание склада, пл. 177,2 кв. м, литер Д, этажность: 1, кадастровый номер: 09:02:0000000:14357; мельница комплектная марки А1-АВМ.1 № А1АВМ-1 ПСИАКБ 101251.0 01 ПС (как металлолом) и земельный участок, пл. 4336 кв. м, кадастровый номер: 09:02:0350101:414, категория земель: земли населенных пунктов, расположенные по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Прикубанский район, с. Ильичевское, ул. Северная, д. 9. Имущество принадлежит должнику – Узденову Тимуру Зауровичу, реализуется в рамках исполнительного производства от 20 января 2017 г. № 739/17/09015-ИП на основании постановления судебного пристава-исполнителя Межрайонного отделения судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Карачаево-Черкесской Республике о снижении цены, переданного на реализацию имущества на 15% от 01 сентября 2020 г. № 09015/20/13542. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 3 990 919 (три миллиона девятьсот девяносто тысяч девятьсот девятнадцать) руб. 32 коп.

Сумма задатка: 100 000 (сто тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 10 000 (десять тысяч) руб.

Лот № 7: Встроенное помещение – стоматологический кабинет, пл. 63,4 кв. м, кадастровый номер: 09:04:0101289:969, расположенное по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Доватора, д. 50, кв. 3. Имущество принадлежит должнику – Узденовой Светлане Магометовне, реализуется в рамках исполнительного производства от 21 февраля 2020 г. № 7252/20/09012-ИП на основании постановления заместителя начальника отделения – заместителя старшего судебного пристава Черкесского городского отделения судебных приставов УФССП России по Карачаево-Черкесской Республике о передаче на реализацию на торгах от 23 апреля 2020 г. № 09012/20/367350. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 4 192 000 (четыре миллиона сто девяносто две тысячи) руб.

Сумма задатка: 200 000 (двести тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 20 000 (двадцать тысяч) руб.

Лот № 8: Здание бани, пл. 4,8 кв.м, инв. номер: 5764, кадастровый номер: 09:07:0000000:14706, литер А, этажность: 1; здание зерносклада, пл. 19,1 кв.м, инв. номер: 5764, кадастровый номер: 09:07:0021101:915, литер В, этажность: 1; здание зерносклада, пл. 15,9 кв.м, инв. номер: 5764, кадастровый номер: 09:07:0021101:916, литер Д, этажность: 1; здание конюшни, пл. 44 кв.м, инв. номер: 5764, кадастровый номер: 09:07:0000000:14710, литер Ж, этажность 1; здание фермы, пл. 278,1 кв.м, инв. номер: 5764, кадастровый номер: 09:07:0021101:954, литер З, этажность: 1; дом животноводов, пл. 29,1 кв.м, инв. номер: 4015764, кадастровый номер: 09:07:0020101:4, литер М, этажность: 1; здание склада открытого типа, пл. 87 кв.м, инв. номер: 4015764, кадастровый номер: 09:07:0021101:917, литер И, этажность: 1; здание коровника, пл. 27,7 кв.м, инв. номер: 4015764, кадастровый номер: 09:07:0020101:7, литер О, этажность: 1; здание фермы, пл. 277,2 кв.м, инв. номер: 401576, кадастровый номер: 09:07:0021101:975, литер П, этажность: 1; здание склада открытого типа, пл. 231,3 кв.м, инв. номер: 4015764, кадастровый номер: 09:07:0021101:907, литер Р, этажность: 1; здание склада открытого типа, пл. 27,4 кв.м, инв. номер: 4015764, кадастровый номер: 09:07:0021101:918, литер Л, этажность: 1; здание склада открытого типа, пл. 342,7 кв.м, инв. номер: 4015764, кадастровый номер: 09:07:0021101:909, литер Ф, этажность: 1; здание склада открытого типа, пл. 213,4 кв.м, инв. номер: 4015764, кадастровый номер: 09:07:0021101:914, литер С, этажность: 1; здание коровника, пл. 156,8 кв.м, инв. номер: 4015764, кадастровый номер: 09:07:0020101:5, литер Н, этажность: 1; здание склада открытого типа, пл. 96,1 кв.м, инв. номер: 4015764, кадастровый номер: 09:07:0021101:908, литер Т, этажность: 1; дом животноводов, пл., 29,1 кв.м, инв. номер: 4015764, кадастровый номер: 09:07:0020101:1, литер К, этажность: 1 и земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – разрешенное использование: под строительство коровника, пл. 15000 кв.м, кадастровый номер: 09:07:0021101:572. Участок находится примерно в 0,8 км по направлению на юго-восток от ориентира административное здание ОАО «Недра», расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Карачаево-Черкесская Республика, Усть-Джегутинский район, между карьером «Восточный» и «Южный». Имущество принадлежит должнику – Салпагарову Солтану Рамазановичу, реализуется в рамках исполнительного производства от 16 августа 2017 г. № 20489/17/09006-ИП на основании постановления судебного пристава-исполнителя Карачаевского районного отделения судебных приставов УФССП России по Карачаево-Черкесской Республике о передаче арестованного имущества на торги от 10 июля 2020 г. № 09006/20/146699. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 9 554 850 (девять миллионов пятьсот пятьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят) руб.

Сумма задатка: 400 000 (четыреста тысяч) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 40 000 (сорок тысяч) руб.

Лот № 9: Часть здания - проходная, пл. 21,7 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0000000:4104; часть здания - весовая, пл. 24,2 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0000000:4105; часть здания - пристройка, пл. 476,6 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0101018:87; часть здания - овощехранилище, пл. 1623,7 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0101018:139; часть здания - котельная, пл. 70,2 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0000000:4107; часть здания – зарядной мастерской, пл. 133,5 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0000000:4108; навес, пл. 220,5 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0000000:4112; навес, пл. 73 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0000000:4110; навес, пл. 105,6 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0000000:4111; навес, пл. 2643,5 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0000000:4109; здание фруктохранилища, пл. 2865,1 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0000000:4113; здание слесарной мастерской, пл. 9,2 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0000000:4106; административное здание, пл. 288,1 кв.м - по исполнительным документам, пл. 287 кв.м - по данным Росреестра, кадастровый номер: 09:04:0000000:4097 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, пл. 26900 кв.м, кадастровый номер: 09:04:0101018:25, расположенные по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, пер. Линейный, д. 29. Имущество принадлежит должнику – Попандопуло Александру Анатольевичу, реализуется в рамках исполнительного производства от 24 мая 2019 г. № 30671/19/09012-ИП на основании постановления судебного пристава-исполнителя Черкесского городского отделения судебных приставов УФССП России по Карачаево-Черкесской Республике о передаче арестованного имущества на торги от 20 сентября 2019 г. № 09012/19/198126. Имущество имеет обременение по договору об ипотеке (залоге недвижимости).

Мин. нач. общая цена: 33 811 866 (тридцать три миллиона восемьсот одиннадцать тысяч восемьсот шестьдесят шесть) руб. 40 коп.

Сумма задатка: 1 000 000 (один миллион) руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 100 000 (сто тысяч) руб.

Форма торгов **–** аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «РТС - тендер», находящейся в сети «Интернет» по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Дата начала приема заявок на участие в торгах – 15 сентября 2020 года в 10 ч.00 мин. по московскому времени.

Дата окончания приема заявок на участие в торгах – 06 октября 2020 года в 16 ч. 00 мин. по московскому времени.

Оператор электронной площадки, место приема заявок: ООО «РТС - тендер», https://www.rts-tender.ru.

Дата и место определения участников торгов (подведение итогов приема заявок) – 07 октября 2020 года в 10 ч. 00 мин. по московскому времени на электронной торговой площадке ООО «РТС - тендер», находящейся в сети «Интернет» по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Дата, время и место проведения торгов – 12 октября 2020 года в 12 ч. 00 мин. по московскому времени на электронной торговой площадке ООО «РТС - тендер», находящейся в сети «Интернет» по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявка подается начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении, одновременно с полным пакетом документов, установленным данным извещением о проведении торгов, через оператора электронной площадки в виде электронных документов, заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством Российской Федерации.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренный в информационном сообщении срок, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной Организатором торгов (продавцом) форме.

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Организатором торгов (продавцом) до перечисления денежных средств. Задаток вносится одним платежом на счет Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Карачаево-Черкесской Республике. Почтовый/юридический адрес: 369000, КЧР, г. Черкесск, ул. Кавказская, 19, ИНН 0917014364, КПП 091701001, ОГРН 1090917001120, ОКПО 70899060, ОКТМО 91701000001, БИК 049133001, р/сч: 40302810800001000016 в Отделении - НБ КЧР г. Черкесск, УФК по КЧР (ТУ Росимущества в Карачаево-Черкесской Республике, л/с 05791А18330). В поле «Назначение платежа» указывать «Оплата задатка для участия в аукционе (дата аукциона, № лота)».

Задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок и поступить на указанный счет не позднее 06 октября 2020 года.

3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем.

4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

5. Сведения о банковских реквизитах, на которые могут быть перечислены (возвращены) суммы задатков, в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим информационным сообщением.

6. Физические лица дополнительно представляют копию всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя, а также представителя заявителя в случае подачи документов от имени заявителя, копию свидетельства о присвоении ИНН.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о государственной регистрации изменений учредительных документов. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, с отметкой налогового органа.

5. Выписку из ЕГРЮЛ (ЕГРИП для индивидуальных предпринимателей).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и информационного извещения о проведении торгов;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.
- в иных случаях, установленных действующим законодательством.

Подведение итогов приема заявок на участие в торгах осуществляется комиссией Организатором торгов (продавцом)на следующий день после даты окончания приема заявок.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления оператором электронной торговой площадки соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов победитель аукциона представляет Организатору торгов (продавцу) нотариально заверенное согласие супруга (супруги) на приобретение имущества.

В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги по реализации заложенного имущества Организатор торгов (продавец) заключает с ним договор купли-продажи.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Право собственности на приобретенное имущество оформляется покупателем самостоятельно и за собственный счет.

В случае если заявитель не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления комиссией по проведению торгов протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах.

В случае если заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов, имеющего силу договора купли – продажи имущества.

В случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления организатору торгов от заявителя уведомления об отзыве заявки.

В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов (продавец) обязуется возвратить сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися.

Организатор торгов (продавец) оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

В случае отмены торгов по продаже имущества Организатор торгов (продавец) возвращает сумму внесенного заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об отмене торгов.

Организатор торгов (продавец) объявляет торги несостоявшимися, если: 1) заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; 2) на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; 3) из явившихся участников торгов не сделал надбавки к начальной цене имущества; 4) лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса Российской Федерации обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме распространяется на всех собственников помещений в этом доме с момента возникновения права собственности на помещения в этом доме. При переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе не исполненная предыдущим собственником обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт, за исключением такой обязанности, не исполненной Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, являющимися предыдущими собственниками помещения в многоквартирном доме.

В соответствии с п. 5 ст. 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Информация о проведении настоящих торгов также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru, официальном сайте Организатора торгов (продавца) – www.tu09.rosim.ru, официальном сайте электронной торговой площадки ООО «РТС - тендер», находящейся в сети «Интернет» по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Образцы документов (форма заявки на участие в торгах по продаже арестованного имущества, форма описи документов, форма протокола о результатах торгов по продаже арестованного имущества, форма договора купли – продажи арестованного имущества) размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru, официальном сайте Организатора торгов (продавца) – www.tu09.rosim.ru, официальном сайте электронной торговой площадки ООО «РТС - тендер», находящейся в сети «Интернет» по адресу: https://www.rts-tender.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Получить дополнительную информацию об имуществе и правилах проведения аукциона, ознакомиться с формами документов, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: **Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. Кавказская, д.19, каб. 303, тел.: 8 (8782) 22-03-67.**

УЧРЕДИТЕЛИ -
Народное Собрание КЧР, Правительство КЧР.

Главный редактор Е. В. КРАТОВ.

Газета зарегистрирована Южным окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций.

Свидетельство ПИ № 10-4272 от 17 декабря 2001 года.

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
369000, г. Черкесск, пл. Кирова, 23, Дом печати, 2-й этаж.
E-mail: DR-09@mail.ru
ТЕЛЕФОНЫ: 8 (8782) 26-36-01, 26-36-34 (реклама).

Перепечатка публикаций и их фрагментов возможна с разрешения редакции, ссылка на «День республики» обязательна.

Газета отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5-а. ИНН 2626030157.
Способ печати офсет - 2 п. л.
Индекс 54042. Заказ № Тираж 3500.

За доставку газеты подписчикам отвечает Управление федеральной почтовой связи КЧР. Тел. 8 (8782) 20-04-13.

Газета подписана в печать: по графику - 17-00, факт - 17-00.

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за точность приведенных фактов, цитат, экономико-статистических данных, собственных имен, географических названий и прочих сведений, а также за то, что в материалах содержатся данные, не подлежащие открытой публикации.

Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением авторов. Редакция вправе не вступать в переписку. Рукописи и другие оригиналы не возвращаются и не рецензируются.

За достоверность информации в рекламе и объявлениях редакция «ДР» ответственности не несет.

Материалы со словом РЕКЛАМА, знаками (Р) и *, а также под рубриками: «Бизнес-пресс», «Пульс цен», «Цена успеха», «Объект внимания» публикуются на правах рекламы.

Над выпуском номера работали: дежурный редактор П.В.Семенченко, ответственный секретарь О. А. Мамхягова, операторы набора М. Ф. Латышева, М. К. Эркенова, корректор Ю. А. Мельникова.